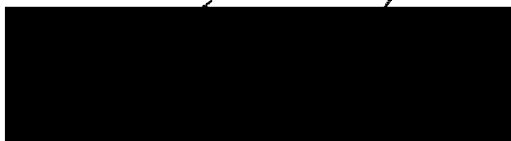


výkonu došlo ke škodám na pozemku, zavazuje se je na své náklady co nejdříve odstranit a pozemek uvést do původního stavu.

3. Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že práva a povinnosti ze sjednaného věcného břemene se vztahují i na všechny budoucí vlastníky stavby hangáru. K nabytí práva odpovídajícího věcnému břemenu je nutný vklad do katastru nemovitostí. Vztahy, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.



.....
KOVOSTROJ s. r. o.
Ing. Lubomír Pochmon

III.

Smluvní strany se dohodly, že jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 60.000,- Kč (50.000,- Kč plus 20% DPH) uhradí oprávněný povinnému zálohově na základě faktury vystavené povinným v den podpisu této smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, přičemž zaplacení této zálohy povinný stvrzuje svým podpisem této smlouvy.


V případě, že by z důvodů ležících na straně oprávněného z věcného břemene nedošlo k uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene, jak je předpokládáno touto smlouvou, považují se takové důvody za porušení povinností oprávněného a povinný je oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě takového odstoupení nebude oprávněnému vrácena zálohově zaplacená úplata a tato propadá ve prospěch povinného.

V případě, že k uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene nedojde z důvodů ležících na straně povinného, je tento povinen vrátit zálohově zaplacenou úplatu oprávněnému, a to do 14 dní od marného uplynutí lhůty k uzavření řádné smlouvy uvedené v čl. II. této smlouvy.

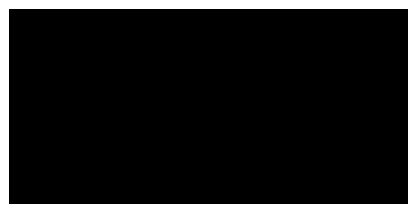
IV.

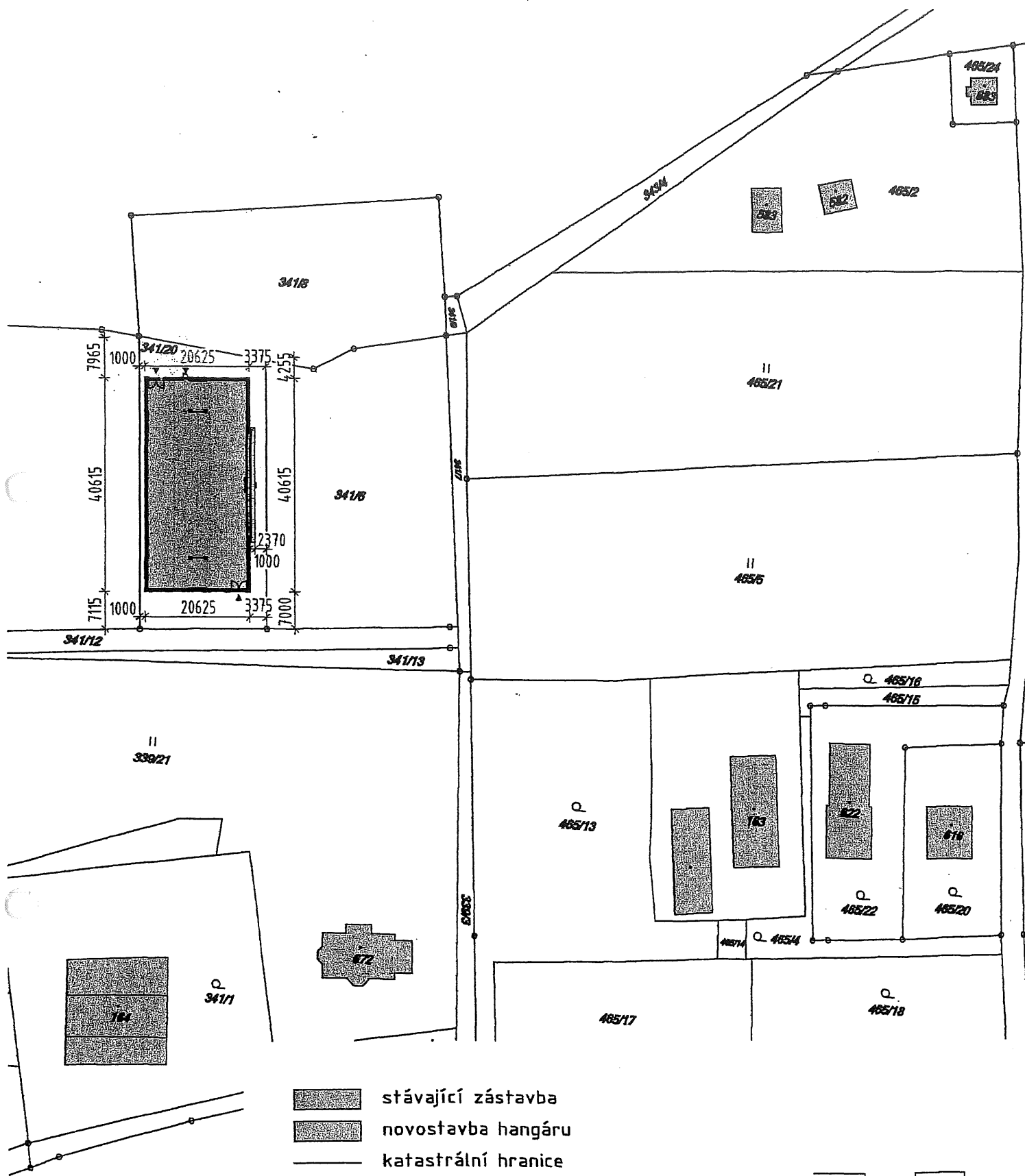
Účastníci této smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene prohlašují, že ji uzavřeli svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.



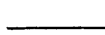
Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne 1.10.2012


.....
KOVOSTROJ s.r.o.
Ing. Lubomír Pochmon

KOVOSTROJ s.r.o.
739 11 FRÝDLANT n./O
IČO: 258 72 958





-  stávající zástavba
-  novostavba hangáru
-  katastrální hranice

0 10m 20m

Zhotovitel:			
Vypracoval:			
Objednatel:			
Stavba:	HANGÁR, LETIŠTĚ FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ POZEMEK P.Č. 341/20	Číslo zakázky:	Stupeň: DS
Dát:	SO 01 architektonické a stavebně technické řešení	Data:	09/2012
Obsah:	zákres do snímku katastrální mapy	Veřítka:	1 : 1000
		Formát:	A3
		Číslo výkresu:	F.1.1.2

NOVOSTROJ s.r.o.

739 11 FRÝDLANT n./O
IČO: 258 72 958