

# ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ

K letišti 1149/23

160 08 PRAHA 6

Sp. zn.: 21/730/0040/OPHELKRZ/04/22

Č. j.: 1123-22-701

V Praze dne 31. 1. 2022



## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Úřad pro civilní letectví (dále též jako „Úřad“) jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 89 odst. 2 písm. c) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o civilním letectví“), v souladu s ustanovením § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává podle ustanovení § 37 odst. 1 zákona o civilním letectví návrh opatření obecné povahy, kterým se zřizuje:

### Článek I.

#### Ochranné pásmo heliportu Rozvadov (LKRZ)

Ochranné pásmo (dále jen „OP“) heliportu zasahuje nad katastrální území katastrálním území Rozvadov (k. ú. 742643).

#### 1. Seznam použitých zkratek

APAPI světelná sestupová soustava pro vizuální přiblížení

ARP vztažný bod heliportu

D celkový největší rozměr vrtulníku

FATO plocha konečného přiblížení a vzletu

ft stopa

HEMS vrtulníková letecká záchranná služba

L14H Letecký předpis řady L – Heliporty

L14 - Letiště Letecký předpis řady L – Letiště

km kurz magnetický

LZS letecká záchranná služba

m n.m. nadmořská výška v systému Bpv

OP	ochranné pásmo
SA	bezpečnostní plocha
S-JTSK	system jednotné trigonometrické sítě katastrální
TLOF	prostor dotyku a odpoutání vrtulníku
ÚCL ČR	Úřad pro civilní letectví České republiky
VFR	pravidla pro let za viditelnosti
VMC	meteorologické podmínky pro let za viditelnosti
WDI	ukazatel směru větru
WGS84	světový geodetický systém - 1984

## 2. Údaje o heliportu:

## Popis stavby a poloha v obci

Heliport se nachází v blízkosti objektu King's Casino Rozvadov na katastrálním území Rozvadov (č. k. ú. 742643). Heliport je umístěn na parcele 1191/41 v těsné blízkosti nového parkoviště, které navazuje na zastavěné území. Nejedná se o chráněné území ani záplavovou oblast.

**Provozovatel heliportu:**

Vestar Group a.s., Rozvadov 7, 348 06 Rozvadov, IČO 26362686

**Vztažný bod heliportu (ARP):**

ARP je umístěn ve středu plochy konečného přiblížení a vzletu (FATO)

Souřadnice JTSK [m]: Y = 474648,10 X = 1104815,04

Souřadnice vztažného bodu (ARP) - v JTSK : Y = 882021.35  
X = 1069176.68  
ve WGS84 : 49°40'07,46" N  
12°33'35.61"E

**Nadmořská výška heliportu:**

Nadmořská výška heliportu je vztažena ke středu FATO/TLOF: 553 m n. m.  
1815 ft

### **Legislativní statut heliportu:**

Heliport má statut neveřejný, vnitrostátní heliport

*Poznámka:*

*Na neveřejný heliport nesmí bez souhlasu majitele přistát žádný cizí vrtulník.*

### Provozní statut heliportu:

Heliport má statut neveřejného vnitrostátního heliportu splňujícího parametry heliportu vrtulníkové letecké záchranné služby HEMS. Je řešen dle předpisu L - 14 Heliporty jako úroňový heliport pro provoz podle pravidel letů VFR ve dne a v noci. Majoritními uživateli heliportu jsou provozovatelé vrtulníků Bell 407, Bell 429, EC 135 a Bell 412.

Heliport slouží pouze pro provoz (vzlety a přistání) soukromých vrtulníků a vrtulníků LZS

Heliport bude využíván pro provoz vrtulníku přilehlého objektu King's Casina a dále složkami Integrovaného záchranného systému a LZS.

### Pohybové plochy heliportu:

TLOF (prostor dotyku a odpoutání) heliportu je kruh o průměru 10 metrů, povrch tvoří zámková dlažba.

FATO (Plocha konečného priblížení a vzletu) je čtverec s rozměry 26 x 26 m, povrch tráva.



**Bezpečnostní plocha (SA):** FATO musí být obklopena bezpečnostní plochou, která musí přesahovat za okraj FATO do vzdálenosti nejméně 3 m nebo 0,25 D (vždy větší hodnota maximální délky vrtulníku, který může na heliportu přistát). Rozměry bezpečnostní plochy jsou metrů 34 metrů (pro D 17 metrů). Na bezpečnostní ploše nesmí být umístěny žádné pevné objekty, vyjma křehkých objektů, které z hlediska své funkce musí být na ploše umístěny. Nezbytné objekty umístěné v bezpečnostní ploše nesmí narušovat plochu začínající na okraji FATO ve výšce 25 cm nad rovinou FATO a stoupající vzhůru a vně se sklonem 5 %.

#### **Vzlety a přistání:**

Den (km):

- přiblížení: 307°
- vzlety: 127°

Noc (km):

- přiblížení: 307°
- vzlety: 127°

### **3. Specifikace OP heliportu**

A) OP se zákazem staveb, tj.

- OP provozních ploch heliportu

B) OP s výškovým omezením staveb, tj.

- OP vzletových a přibližovacích prostorů
- OP přechodových ploch

#### **A) OP se zákazem staveb**

Ochranná pásma se zákazem staveb vymezují prostor OP provozních ploch. V ochranném pásmu se zákazem staveb je zakázáno realizovat trvalé neletecké stavby (výjimku může v mimořádném případě povolit ÚCL ČR na základě komplexního posouzení). OP je specifikováno obalovou křivkou, která obklopuje FATO = čtverec o straně 26 m, který je zakreslen v příloze C\_04.

#### **B) OP s výškovým omezením staveb**

V prostoru ochranných pásem s výškovým omezením staveb, konkrétně v ochranných pásmech přibližovacích a vzletových prostorů, nesmí nové stavby (objekty) přesahovat dále definovaná ochranná pásma s výjimkou, že jsou stíněny stávající stavbou (objektem) resp. terénem, který ochranná pásma již narušuje.

V OP s výškovým omezením není dovoleno zřizovat takové stavby nebo zařízení nebo vysazovat porosty a umisťovat předměty, které by přesahovaly výšku určenou ochrannými plochami jednotlivých ochranných pásem.

V ostatních OP s výškovým omezením staveb, konkrétně v OP přechodové plochy, mohou být narušena stavbami (objekty), avšak pouze za předpokladu, že ÚCL na základě letecko-provozního posouzení shledá, že překážka neohroží bezpečnost letového provozu. Taková překážka musí být označena překážkovým značením dle požadavků předpisu Ministerstva dopravy L – 14.

Výškové překážky v OP s výškovým omezením staveb jsou vyznačeny v příloze C2.

#### **OP s výškovým omezením staveb se skládají:**

- OP vzletového a přibližovacího prostoru má tvar rovnoramenného lichoběžníku s kratší základnou totožnou s kratší stranou OP provozní plochy. U heliportů HEMS se ramena lichoběžníku souměrně rozevírají pod úhlem 15 % na každou stranu od směru osy FATO do vzdálenosti 200 m s maximálním sklonem 1:4, resp. 25 % (VFR den) nebo 600 m s maximálním sklonem 1:8, resp. 12,5 % (VFR noc) měřené ve směru této osy. Výška vnitřního okraje vzletové plochy (výchozí výška) je totožná s výškou středu FATO, tj. 553 m n. m.
- OP přechodové plochy je plocha stoupající od okrajů OP provozní plochy heliportu a od okrajů OP vzletových a přibližovacích prostorů až do předepsané výšky. U heliportů HEMS do 50 m

se sklonem 1:1, resp. 100 % (VFR den) nebo se sklonem 1:2, resp. 50 % (VFR noc) OP s výškovým omezením jsou vztažena k výšce 553 m n. m. (zaměřený střed heliportu).

*Poznámka:*

*Výše uvedená OP s výškovým omezením staveb nesmějí být narušena žádnými novými stavbami (překážkami) s výjimkou, že jsou v zákrytu za stávající stavbou (překážkou) ochranná pásma již narušující. K výjimce z OP může udělit ÚCL ČR souhlas.*

*Dodržování předepsaných omezení v rámci půdorysného rozsahu OP s výškovým omezením staveb bude zajišťovat místně příslušný stavební úřad. Limitní resp. kolizní stavební záměry musí být dávány k posouzení ÚCL ČR.*

#### 4. Vyhodnocení OP:

Bylo provedeno měření pro vyhodnocení překážek v ochranných pásmech dle poskytnuté dokumentace včetně fotodokumentace. Všechna dostupná data byla analyzována a výsledky jsou v dále uvedených přílohách. Překážky mohou být stromy, lampy a budovy, které vystupují nad plochy OP.

V ochranných pásmech se nevyskytuje žádná přírodní ani umělá překážka, která by přesahovala stanovená ochranná pásma.

Zaměřené body jsou znázorněny v příložené mapce – „C2 - Schéma rozmístění zaměřených bodů“.

Seznam překážek, jejich charakter a poloha:

Číslo překážky	Y-JTSK [m]	X-JTSK [m]	WGS 84 Longitude	WGS 84 Latitude	Popis překážky	Nadmořská výška vrcholu objektu [m]	Nadmořská výška paty objektu [m]	Relativní výška objektu [m]	Penetruje	Základní plocha [m]	Přechodová plocha noční [m]	Přibližovací a vzletová plocha noční [m]
1	881988,75	1069173,60	12° 33' 37,20"	49° 40' 07,73"	WDI	559,45	550,63	8,82	Ne		-0,31	
2	881928,04	1069155,31	12° 33' 40,04"	49° 40' 08,63"	strom	566,50	546,49	20,01	Bod mimo OP			
3	882012,33	1069111,84	12° 33' 35,54"	49° 40' 09,58"	strom	567,73	547,96	19,77	Ne		-4,62	
4	882019,77	1069108,49	12° 33' 35,15"	49° 40' 09,65"	strom	568,87	548,25	20,62	Ne		-1,96	
5	882031,04	1069118,09	12° 33' 34,67"	49° 40' 09,28"	strom	562,91	549,80	13,11	Ne		-8,08	
6	882013,64	1069124,86	12° 33' 35,58"	49° 40' 09,16"	strom	560,65	549,05	11,60	Ne		-6,70	
7	882015,62	1069149,45	12° 33' 35,68"	49° 40' 08,36"	roh budovy	555,00	551,06	3,94	Ne		-3,10	
8	882012,53	1069152,17	12° 33' 35,85"	49° 40' 08,29"	roh budovy	555,01	551,03	3,98	Ne		-3,26	
11	882011,48	1069151,05	12° 33' 35,90"	49° 40' 08,33"	štít budovy	555,59	550,93	4,66	Ne		-3,45	
12	882012,92	1069146,19	12° 33' 35,79"	49° 40' 08,48"	anténa	557,24	550,79	6,45	Ne		-2,97	
13	882011,41	1069145,03	12° 33' 35,85"	49° 40' 08,52"	anténa	557,89	550,70	7,19	Ne		-3,26	
14	882059,96	1069150,92	12° 33' 33,51"	49° 40' 08,08"	lampa	558,46	552,74	5,72	Ne		-10,76	
15	882068,67	1069124,73	12° 33' 32,87"	49° 40' 08,87"	lampa	557,38	551,80	5,58	Bod mimo OP			
16	882032,74	1069160,62	12° 33' 34,93"	49° 40' 07,92"	APAPI	553,35	552,28	1,07	Ne		-2,93	
17	882037,03	1069164,75	12° 33' 34,75"	49° 40' 07,76"	APAPI	553,34	552,45	0,89	Ne		-2,94	
22	882021,40	1069176,61	12° 33' 35,61"	49° 40' 07,46"	střed heliportu	553,05						

## Článek II.

### Odůvodnění

Úřad na základě podnětu provozovatele heliportu Rozvadov, kterým je Vestar Group a.s., Rozvadov 7, 348 06 Rozvadov, IČO 26362686, pro zřízení ochranných pásem heliportu Rozvadov (LKRZ) a ve smyslu ustanovení § 37 zákona o civilním letectví, zahájil z moci úřední příslušné kroky ke zřízení ochranných pásem formou předepsanou v ustanovení § 37 zákona o civilním letectví a postupem podle části šesté správního řádu.



Ochranná pásma zajišťují bezpečnost leteckého provozu a spolehlivou funkci leteckých staveb. V případě souběhu ochranných pásem podle účelu různých druhů leteckých staveb se uplatní přísnější omezení.

Úřad přezkoumal dokumentaci ochranných pásem heliportu Rozvadov, která byla nedílnou součástí podnětu na jejich zřízení postupem podle předpisu L14L - Letiště, a shledal, že dokumentace je úplná a zcela v souladu s požadavky uvedenými v tomto předpisu. Dokumentace ochranných pásem tvoří podklad pro umístění staveb a pro ochranu důležitých zájmů v území.

Zřízením ochranných pásem se vytvářejí omezující opatření v území, která nemají vliv na krajinný ráz dotčené lokality a nevyžadují další opatření v území.

Ve smyslu ustanovení § 40 zákona o civilním letectví lze v ochranných pásmech leteckých staveb zřizovat zařízení a provádět činnosti jen se souhlasem Úřadu. Úřad souhlas udělí, nebude-li zařízení nebo činnost bránit leteckému provozu ani ohrožovat jeho bezpečnost a nepůjde-li o objekt vyžadující ochranu před hlukem. V případě objektu vyžadujícího ochranu před hlukem, který nebrání leteckému provozu ani neohrožuje jeho bezpečnost, je souhlas Úřadu podmíněn souhlasným závazným stanoviskem místně příslušného dotčeného orgánu na úseku ochrany veřejného zdraví.

Podle ustanovení § 37 odst. 1 zákona o civilním letectví projedná Úřad návrh opatření obecné povahy ke zřízení ochranných pásem s místně příslušným orgánem územního plánování a podle ustanovení § 172 odst. 1 správního řádu s dotčenými orgány, kterými jsou obce, na jejichž území má být záměr uskutečněn, v souladu s ustanovením § 136 odst. 2 správního řádu ve spojení s ustanovením § 35 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Za účelem projednání návrhu opatření obecné povahy podle ustanovení § 37 odst. 1 zákona o civilním letectví Úřad oslovil orgán územního plánování, na jehož území má být ochranná pásma zřízena a to:

- Městský úřad Tachov, Odbor výstavby a územního plánování

a požádal tento orgán o projednání návrhu opatření obecné povahy, a to ve lhůtě 15 dní ode dne doručení žádosti o projednání, když spolu s žádostí o projednání byl dotčeným orgánům zaslán i samotný návrh opatření obecné povahy. K návrhu opatření obecné povahy se vyjádřil dotčený orgán následovně:

- Městský úřad Tachov, Odbor výstavby a územního plánování, ze dne 10. 11. 2021, spis. značka: 17/2021 – OVÚP/TC, č.j.: 3484/2021 – OVÚP/TC (VJ 137), že záměr byl posuzován podle platného ÚPN-SÚ Rozvadov a „realizace záměru posiluje infrastrukturu území, zejména dostupnost pro LZS a nepředpokládá se negativní dopad na využívání území. Z hlediska Politiky územního rozvoje České republiky 2008, schválené 20. 7. 2009, ve znění pozdějších aktualizací není lokalita dotčena žádnými záměry republikového, mezinárodního nebo přeshraničního charakteru. Záměr je přípustný.“

Zřízení ochranných pásem leteckých staveb, mezi které patří i heliport Rozvadov, vyplývá z požadavku ustanovení § 37 zákona o civilním letectví. Minimální parametry jednotlivých druhů ochranných pásem jsou vázány na stávající dráhový systém, zejména pak na provozní statut heliportu a na třídu výkonnosti vrtulníků. Parametry jednotlivých druhů OP jsou stanoveny jako minimální parametry v leteckém předpisu Leteckého předpisu L14 Letiště, hlava XI. Od těchto parametrů se nelze odchýlit.

Závaznost leteckého předpisu L14 Letiště vyplývá ze skutečnosti, že Česká republika podepsala mezinárodní smlouvu „Úmluva o mezinárodním civilním letectví („též známá jako Chicagská úmluva“)“ ze dne 7. prosince 1944 a tato smlouva se publikací ve Sbírce zákonů pod č. 147/1947 Sb. stala součástí právního řádu České republiky. K této mezinárodní úmluvě je připojeno 19 příloh, tzv. *annexů*, v řadě Annex 1 až Annex 19, v České republice publikovány jako letecké předpisy L1 až L19. Tyto předpisy definují mezinárodní standardy civilního leteckého provozu a jsou pro státy, které k Úmluvě o mezinárodním civilním letectví přistoupily, závazné. Letecký předpis L 14H – Heliporty pod č.j. 24/2014-220-LET/52 (aktuální znění ze dne 31. 12. 2020) a Letecký předpis L14 Letiště byl zveřejněn Ministerstvem dopravy ČR pod č. j. 641/2009-220-SP/4 (aktuální znění ze dne 12. 8. 2021).

Závaznost leteckých předpisů, tedy i předpisu L14 Letiště je podpořena ustanoveními § 96 a § 102 zákona o civilním letectví. Jedná se o závazné letecké předpisy, které jsou v souladu s mezinárodními smlouvami, které jsou součástí právního řádu České republiky, a jsou vydávány Mezinárodní organizací pro civilní letectví (ICAO), a to ve znění přijatém Českou republikou.

Zřízení ochranných pásem heliportů obecně je jedním ze základních požadavků bezpečnosti civilního i vojenského leteckého provozu, přičemž bezpečnost leteckého provozu je zcela nepochybně veřejným zájmem.



Návrh opatření obecné povahy spis. zn.: 21/730/0040/OPHELKRZ/03/21, č. j.: 12645-21-701, ze dne 24. 11. 2021 byl dne 26. 11. 2021 rozeslán, včetně grafických příloh, dotčené obci a místně příslušnému orgánu územního plánování ke zveřejnění na jejich úředních deskách. Na úřední desce Úřadu byl návrh opatření obecné povahy vyvěšen dne 30. 11. 2021, a to i způsobem umožňující dálkový přístup včetně grafických příloh.

Vypořádáním písemných připomínek k návrhu opatření obecné povahy doručených Úřadu ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění se bude zabývat článek III opatření obecné povahy.

Rozhodnutím o písemných námitkách k návrhu opatření obecné povahy doručených Úřadu ve lhůtě 30 dnů od jeho zveřejnění a jejich odůvodněním se bude zabývat článek IV opatření obecné povahy.

### Článek III.

#### **Vyhodnocení připomínek**

Ve lhůtě 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu opatření obecné povahy nebyly Úřadu doručeny žádné písemné připomínky.

### Článek IV.

#### **Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění**

Ve lhůtě 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu opatření obecné povahy nebyly Úřadu doručeny žádné písemné námitky.

### Článek V.

#### **Poučení**

- Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může ve smyslu ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal. Tímto orgánem je v tomto případě Úřad pro civilní letectví České republiky, letecký stavební úřad, kde je kompletní dokumentace k nahlédnutí v úřední dny pondělí a středa v době od 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> hod. a 13<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup> hod., jindy po předchozí telefonické domluvě. Po dobu zveřejnění opatření obecné povahy veřejnou vyhláškou na úřední desce, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup, je úplné znění veřejné vyhlášky včetně textových a grafických příloh uveřejněno na webových stránkách Úřadu pro civilní letectví. Stejným způsobem je veřejná vyhláška zveřejněna i na úředních deskách dotčených obcí a místně příslušných úřadů územního plánování.
- Ve smyslu ustanovení § 173 odst. 2 správního řádu nelze proti opatření obecné povahy podat opravný prostředek.
- Soulad opatření obecné povahy s právními předpisy lze dle ustanovení § 174 odst. 2 správního řádu posoudit v přezkumném řízení.
- Usnesení o zahájení přezkumného řízení lze vydat do 1 roku od účinnosti opatření. Účinky rozhodnutí v přezkumném řízení nastávají ode dne jeho právní moci.

### Článek VI.

#### **Účinnost**

Opatření obecné povahy nabývá účinnost patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky (§ 173 odst. 1 správního řádu).

Doba platnosti ochranného pásma je spojena s existencí letecké stavby, jeho platnost nelze jinak omezit.

Přílohy: 1. C\_04\_Heliport\_Rozvadov\_II\_DSPS\_prekazkove\_plochy\_mapa\_rev00  
(C\_04\_Heliport\_Rozvadov\_II\_DSPS\_prekazkove\_plochy\_mapa\_rev00.pdf)

2. C2 - Schéma rozmístění zaměřených bodů (Schéma rozmístění zaměřených bodů.pdf)

3. C1 - Tabulka zaměřených bodů LKRZ (C1 - Tabulka zaměřených bodů LKRZ.pdf)

Kompletní dokumentace je k nahlédnutí na Úřadu pro civilní letectví, leteckém stavebním úřadu, a na internetových stránkách výše uvedeného úřadu.



Ing. Jiří Kříž  
úředně pověřená osoba  
Letecký stavební úřad



otisk úředního razítka

Vyvěšeno dne: 2. 2. 2022

Svěšeno dne: 17. 2. 2022

**Obdrží:**

**Provozovatel:**

Vestar Group a.s., Rozvadov 7, 348 06 Rozvadov, IČO: 26362686 (IDS 993gvwb)

**Ostatní (veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce po dobu 15 dnů):**

**Orgány územního plánování:**

- Městský úřad Tachov, Odbor výstavby a ÚP (IDDS: 2tubyxs)

**Zřizovatel:**

Úřad pro civilní letectví (IDDS: v8gaaz5)

**Dotčené obce a městské části:**

- Obec Rozvadov (IDDS: xhrbiju)