



MĚSTSKÝ ÚŘAD FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE A STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

15V (15L)



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.:

MUFO 37719/2021

Sp.Zn:

MUFO_S 5480/2021

VYŘIZUJE:

Ing. Barbora Večeřová

TEL.:

558 604 151

E-MAIL:

posta@frydlantno.cz

Úřad pro civilní letectví

K letišti 1149/23

160 08 Praha 6.

DATUM: 18.11.2021

Postoupení věci pro nepřislusnost

Dne 11.10.2021 podal [redacted] podnět k prošetření stavební činnosti na pozemku parc.č. st. 144/1, 771/4 a způsobu využití pozemků parc.č. 771/2 a 771/4 v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem. Uvedl, že na pozemku parc.č. st. 144/1 byla zahájena stavební činnost realizací ztraceného bednění – pravděpodobně betonáž základové desky, Současně uvedl, že na pozemku parc.č. 771/4 umístěna stavební buňka modré barvy, která slouží jako základna pro leteckou školu.

Dále uvedl, že na pozemku parc.č. 771/4 a 771/2 probíhají vzlety a přistání letadel, zaškolování pilotů a činnost letecké školy. V podnětu jsou uvedeny webové odkazy prokazující jeho tvrzení.

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad porovnáním podkladů zjistil, že pro provozování letecké školy, vzlety a přistání letadel je využíván nejen pozemek parc.č. 771/4 ale zejména pozemek parc.č. 775/5 s možným dotčením pozemku parc.č. 3400 v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem.

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad, opatřením čj. MUFO 37540/2021 ze dne 16.11.2021 oznámil provedení kontrolní prohlídky na pozemku parc.č. st. 144/1, 771/4 a 771/2 za účelem zjištění, zda na těchto pozemcích nejsou prováděny stavby bez územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiného opatření stavebního úřadu.

K prošetření způsobu užívání pozemků parc.č. 771/4, 775/5 pro zácvik pilotů, provozování letecké školy či přistávání letadel však není příslušný.

Z tohoto důvodu podnět v části „využívání pozemku parc.č. 771/4 a 771/2 v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem pro vzlety a přistání letadel typu Ultralight, zaškolování pilotů a provozování letecké školy“ postupuje Úřadu pro civilní letectví, K letišti 1149/23, 160 08 Praha 6.

Současně stavební úřad konstatuje, že zaregistroval telefonické dotazy jiných osob na autora podnětu. Těmto osobám však zdejší úřad v souladu s aktuální judikaturou autora podnětu nesdělil.

Ing. Barbora Večeřová, v.r.

Vedoucí odboru regionálního rozvoje

A stavebního úřadu

Úřad pro civilní letectví CR

datum: 24.11.2021



C.J.: 12615-21-701

Otisk razítka



Příloha pro ÚCL:

kopie podnětu čj. MUFO 33247/2021

kopie oznámení o provedení kontrolní prohlídky MUFO 37450/2021

další podklady pro prověření podnětu – snímky mapy, apod.

BANKOVNÍ SPOJENÍ:

Komerční banka a.s.

pobočka Frýdek-Místek

č.úctu: [redacted]

IČ

00296 651

DIČ

CZ00296 651

www.frydlantno.cz

tel.: 558 604 111

ISDS: 7fvbegw

Podáno osobně

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí

Odbor RRaSÚ

Náměstí čp. 3

739 11 Frýdlant nad Ostravicí



MUFOP0034UR2

MĚSTSKÝ ÚŘAD FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ	
Došlo 11 -10- 2021	Zprac.
Čj. 33247	Ukl.zn.
Přílohy: /	Počet listů: /

Podnět k prošetření stavební činnosti na pozemku parc.č. st. 144/1, 771/4 a způsobu využití pozemků 771/2 a 771/4 v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem

Žádám o prošetření stavební činnosti na pozemku parc.č. st. 144/1, 771/4 a způsobu využití pozemků 771/2 a 771/4 v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem. Na pozemku pravděpodobně st.144/1 byla zahájena stavební činnost realizací ztraceného bednění - pravděpodobně příprava pro betonáž základové desky. Současně je na pozemku parc.č. 771/4 umístěna stavební buňka modré barvy, která slouží jako základna pro leteckou školu.

Na pozemku parc.č. 771/4 a 771/2 probíhají vzlety a přistání letadel (ultraligt), zaškolování pilotů a činnost letecké školy - webové stránky www.okfs.cz

<https://www.youtube.com/watch?v=zGtqzODdM0s>

https://www.youtube.com/watch?v=7StcxTg_mTg

Žádám o sdělení výsledků šetření

Děkuji

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]



MĚSTSKÝ ÚŘAD FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE A STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: MUFO 37540/2021

Sp.Zn:

VYŘIZUJE: Ing. Barbora Večeřová

TEL.: 558 604 151

E-MAIL: posta@frydlantno.cz

DATUM: 16.11.2021

OZNÁMENÍ O PROVEDENÍ KONTROLNÍ PROHLÍDKY STAVBY

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor regionálního rozvoje a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, Vám oznamuje v souladu s ustanovením § 132 a § 133 stavebního zákona, že dne

30.11.2021 v 12.30 hod.

bude provedena kontrolní prohlídka na pozemcích parc.č. st. 144/1, 771/4, 771/2 v k.ú. Kunčice pod Ondřejníkem za účelem zjištění

- 1) zda na pozemcích parc.č. st. 144/1, 771/4 a 771/2 nebyly či nejsou provedeny či prováděny stavby bez územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiného opatření příslušného stavebního úřadu.

Dle ust. § 152 odst. 3 stavebního zákona je stavebník povinen umožnit provedení kontrolní prohlídky a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit. Současně je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popř. jejich kopie.

Dle ust. § 154 odst. 1 stavebního zákona je vlastník stavby povinen udržovat stavbu po celou dobu její existence (údržbou stavby se rozumějí práce, jimiž se zabezpečuje její dobrý stavební stav tak, aby nedocházelo ke znehodnocování stavby a co nejvíce se prodloužila její užitelnost) a umožnit provedení kontrolní prohlídky a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit. Současně je povinen uchovávat po celou dobu trvání stavby dokumentaci jejího skutečného provedení, rozhodnutí, osvědčení, souhlasy, ověřenou projektovou dokumentaci, popř. jiné důležité doklady týkající se stavby.

Žádáme Vás proto o vytvoření podmínek pro provedení kontrolní prohlídky – zpřístupnění pozemku parc. č. st. 144/1, 771/4, 771/2 v katastrálním území Kunčice pod Ondřejníkem a o předložení veškeré dokumentace a dokladů týkající se dokončených či prováděných staveb na tomto pozemku.

Poučení

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje provedení kontrolní prohlídky tím, že:

- znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu
- nezúčastní se na výzvu kontrolní prohlídky, ač je k tomu podle tohoto zákona povinen.

Stavebník je povinen podle § 152 odst. 3 písm. d) stavebního zákona umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.

Vlastník stavby je povinen podle § 154 odst. 1 písm. c) stavebního zákona umožnit kontrolní prohlídku stavby, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.

Podle § 157 odst. 2 stavebního zákona je osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby oprávněna provádět záznamy do stavebního deníku.

Ing. Barbora Večeřová, v.r.
Vedoucí odboru regionálního rozvoje
A stavebního úřadu

MĚSTSKÝ ÚŘAD
FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ
ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE
A STAVEBNÍ ÚŘAD
Otisk razítka

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
Komerční banka a.s.
pobočka Frýdek-Místek
č.úctu: [redacted]

IČ
00296 651

DIČ
CZ00296 651

www.frydlantno.cz
tel.: 558 604 111

ISDS: 7fvbegw