

1000,- kólek

Úřad pro civilní letectví ČR

datum: 03.02.2015



C.J.: 731-15-701

6/1125V
14PZC.6

zaplacen 1000,- Kč - kólek - 4. str. žádost

zapsáno 4.2.2015 [REDACTED]

Úřad: Úřad pro civilní letectví ČR
Letecký stavební úřad
Ulice: Letiště Ruzyně
PSČ, obec: 160 08 Praha 6

Věc: OZNÁMENÍ ZMĚNY V UŽÍVÁNÍ STAVBY

podle ustanovení § 127 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
a § 181 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a
stavebního řádu

ČÁST A

I. Stavba, která je předmětem oznámení

(název, místo stavby, účel stavby)

PARA AREÁL SLOVÁCKÉHO AEROKLUBU KUNOVICE

pozemky 3681/55, 3681/57, 3681/59, 3681/61, 3681/66 ku KUNOVICE

zázemí pro balení padáků, sklady, učebny, terasa

II. Osoba oznamující změnu

vlastník stavby

osoba, která prokáže právo změnit užívání stavby

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

SLOVÁCKÝ AEROKLUB KUNOVICE

LETECKÁ 1383

686 04 KUNOVICE

Telefon / mobilní telefon: +420 572 549 680

Fax / e-mail: info@lkku.cz

Datová schránka:

Oznamuje-li změnu v užívání více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

III. Oznamující osoba jedná

- samostatně
 je zastoupena; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.....
.....
.....
.....

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

IV. Údaje o navrhované změně

Dosavadní účel užívání: zázemí pro balení padáků, sklady, učebna

Navrhovaný účel užívání (popis navrhované změny v účelu užívání stavby, v jejím provozním zařízení, ve způsobu výroby nebo v jejím podstatném rozšíření anebo změny v činnosti, jejíž účinky by mohly ohrozit život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost nebo životní prostředí):

zázemí pro balení padáků, sklady, učebna
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Odůvodnění zamýšlené změny: beze změn

.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Statistické údaje:

Pokud navrhovanou změnou vznikají nebo se ruší byty:

počet nových bytů.....

počet zrušených bytů.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

Změna vyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

ne

ano, jedná se o tyto nové nároky:

.....
.....
.....

Pro změnu bylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí:

ne

ano

označení orgánu, který stanovisko vydal:.....

datum zhotovení a č.j. stanoviska.....

Na změnu v užívání stavby bylo vydáno rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území podle § 81 stavebního zákona

ne

ano

označení orgánu, který rozhodnutí vydal:.....

datum zhotovení a č.j. rozhodnutí.....

V. U dočasné stavby

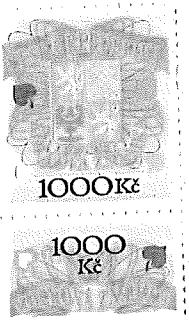
Doba trvání do: 15 let.....

v Kunovicích dne 28.01.2015

SLOVÁCKÝ AEROKLUB KUNOVICE
Leťecká 1383
686 04 KUNOVICE
IČO: 00567687, DIČ: CZ00567687

Jiří Tomáška
podpis

Jiří Tomáška
podpis



ČÁST B

Přílohy oznámení o změně v užívání stavby:

- 1. Doklad prokazující vlastnické právo ke stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem, nebo souhlas vlastníka stavby se změnou v užívání stavby, není-li oznamující osoba vlastníkem stavby.
- 2. Plná moc v případě zastupování oznamující osoby, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- 3. Dokumentace s vyznačením stávajícího a nového způsobu užívání jednotlivých místností a prostorů; u starších staveb, kde se dokumentace nezachovala, lze k návrhu předložit pasport stavby (§ 125 stavebního zákona).
- 4. Samostatná příloha k bodu II. části A.
- 5. Samostatná příloha k bodu IV. části A – Provozní opatření provozovatele letiště, jedná – li se o letištní plochy.
- 6. Závazná stanoviska dotčených orgánů, pokud jsou pro změnu v užívání stavby zvláštními právními předpisy vyžadována:
 - jsou připojena v dokladové části dokumentace, samostatně s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:
 - ochrany přírody a krajiny
 - ochrany vod
 - ochrany ovzduší.....
 - ochrany zemědělského půdního fondu
 - ochrany lesa.....
 - ochrany ložisek nerostných surovin
 - odpadového hospodářství
 - prevence závažných havárií
 - ochrany veřejného zdraví
 - lázní a zářídel
 - veterinární péče.....
 - památkové péče.....
 - dopravy na pozemních komunikacích
 - dopravy drážní.....
 - dopravy letecké.....
 - dopravy vodní.....
 - energetiky.....
 - jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením
 - elektronických komunikací
 - obrany státu
 - bezpečnosti státu.....
 - civilní ochrany.....

požární ochrany.....

další.....

.....

7. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou je stavba napojena, připojená k oznámení, pokud to změna v užívání stavby vyžaduje:

jsou připojena v dokladové části dokumentace, samostatně

s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:

elektrické energie

plynu.....

rozvodu tepla

vody

kanalizace

elektronických komunikací.....

dopravy

další

.....



ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ

LETECKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

dle rozdělovníku

Spis. zn.: 15/730/0006/LKKU/02/15	Č.j.: 1607-15-701	Vyřizuje: Ing. Jiří Kříž	Spojení : Tel.: +420 225 421 828 E-mail: krizj@caa.cz	V Praze 10. března 2015
--------------------------------------	----------------------	-----------------------------	---	----------------------------

Oznámení o zahájení řízení ke změně užívání

Úřad pro civilní letectví jako speciální stavební úřad pro letecké stavby ve smyslu ustanovení § 15 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), dále jen stavební zákon a ustanovení § 36 a § 89 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví ve znění pozdějších předpisů, oznamuje všem účastníkům zahájení řízení k povolení změny v užívání stavby tj. **prodloužení povolení doby užívání stavby na 15let** pro stavbu:

„**PARA areál Slovácký aeroklub Kunovice, letiště Kunovice**“

Řízení bylo zahájeno, dne 3. února 2015, na základě žádosti stavebníka Slovácký aeroklub Kunovice, Letecká 1383, 686 04 Kunovice, IČ:00557585, ve smyslu ustanovení §126 a §127 stavebního zákona a na základě žádosti dle §44 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Stavební řízení bude pokračovat ústním jednáním spojeným s místním šetřením svolaným na den

27. března 2015 (pátek) v 10,00 hod.

se schůzkou pozvaných na místo stavby

Žádáme o Vaši účast na tomto řízení a současně upozorňujeme, že s odvoláním na ustanovení odstavce 2 § 122 stavebního zákona je možno **námitky a stanoviska uplatnit nejpozději při ústní jednání**, jinak k nim nebude přihlédnuto

V případě, že se některý z účastníků řízení nechá zastupovat, je nutno, aby zmocněnec předložil ověřenou plnou moc k jednání.

Zároveň Vám oznamujeme, že v řízení je oprávněn jednat a činit úkony směřující k vydání rozhodnutí ve věci Ing. Jiří Kříž.

Úřad pro civilní letectví ČR
Letecký stavební úřad
letiště Ruzyně
160 08 Praha

otisk úředního razítka

Ing. Jiří Kříž
vedoucí referátu
Letecký stavební úřad

Rozdělovník:
Účastníci řízení:
Slovácký aeroklub Kunovice, Letecká 1383, 686 04 Kunovice, IČ:00557585
Ing. Josef Škrášek, Lidická 458, 686 04 Kunovice
Petr Hrinceňák, Nivky 469, 687 22 Ostrožská Nová Ves
Miroslav Blažek, Ve Strhanci 1520, 686 04 Kunovice
Lubomír Pšurný, Drahová 818, Ostrožské Předměstí, 687 24 Uherský Ostroh
Karel Franek, Lidická 573, 686 04 Kunovice

PROTOKOL

Spis. zn.: 15/730/0006/LKKU/03/15

Z místního šetření spojené s ústním projednáním k žádosti o prodloužení užívání stavby:

„PARA areál Slovácký aeroklub Kunovice, letiště Kunovice“

Stavba je umístěna na pozemcích parc.č. 3681/55, 3681/57, 3681/59, 3681/61, 3681/66 a 3681/72 v k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště, obec Kunovice, kraj Zlínský, ve vlastnictví různých vlastníků.

Stavba má:

Žádost byla podána dne 3. 2. 2015

Přítomni: dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí tohoto protokolu

1. Vyjádření jednotlivých účastníků:

Slovácký aeroklub Kunovice, Letecká 1383, 686 04 Kunovice, IČ:00557585

Pádlož povolení užívání z roku 2006 od LKÚ, kde je aktuální dočasnost.

Ing. Josef Škrášek, Lidická 458, 686 04 Kunovice

Nádal souhlas ke zkrácení a zastavení této jízdy neponěkud zkrátit.

Petr Hriceňák, Nivky 469, 687 22 Ostrožská Nová Ves

Nájinec

Miroslav Blažek, Ve Strhanci 1520, 686 04 Kunovice

Lubomír Pšurný, Drahová 818, Ostrožské Předměstí, 687 24 Uherský Ostroh

Karel Fránek, Lidická 573, 686 04 Kunovice

Háj skladbu o pravidlech provozu, o které už neví.

Aircraft Industries, a.s.,

Město Kunovice, stavební úřad,

Nemá žádoucí doklady, stavby povolené za nepovolenou.
Požaduje osvědčit se všemi doklady v hledu jednotky
nich v rozvrhové se souhlasem zamítnutým v platnosti ÚP
města Kunovice.

AEROMEC, spol. s r.o.,

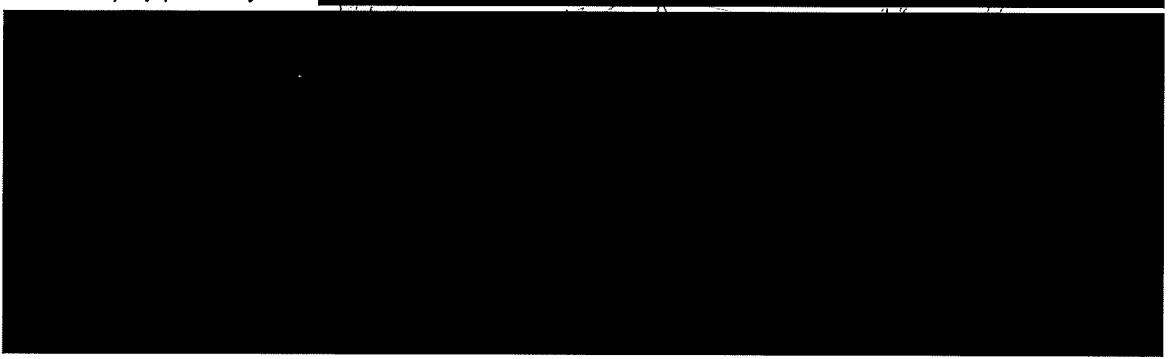
BRM AERO, s.r.o., IDDS

Ostatní:

Závěr:

Nejprve je nutné doložit a uzálohovat povolení
listiny a jejíže průkazy. Na základě této
listiny bude stanoven jak bude řízen pokračování.
Budou být řízeni o žádoucí režim vývoje nebo o rámci
o dodatečném povolení sfotky.

V místě stavby dne 27. března 2015
Podpisy přítomných: 



Prezenční listina

27. 3. 2015

jméno a příjmení	organizace	tel	podpis
Ing. Jiří Kříž	ÚCL ČR - LSÚ		
SKLENÁŘ ŠT	AEROKLUB		
PŠURKOV L.	SOUKR.		
BLAŽEK M.	SOUKR.		
HROZÍČEK P.	SOUKR.		
MAREK MACHALA	AEROMEĆ		
RADEK HORÁČEK	MěÚ Kunovice - STV		
HELENA VANDÍKOVÁ	HOLÍ Kunovice		
PTÁČEK PETR	AEROKLUB SOUKR - ředitel		
Štěpánek	Soukromý		
NATONKA MILAN	Územní plánování MĚÚ Kunovice		
Opášek Pavel	AIRCRAFT INDUSTRIES		
FRANKL	SOUKROMÁ		

ÚCL

letiště Ruzyně
160 08 PRAHA 6

ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ ČR
KANCELÁŘ ÚŘADU

REFERÁT LETECKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

Tel.	<u>Ředitel kanceláře úřadu</u> 220112740	Slovácký Aeroklub Kunovice P.O.BOX 34 - letiště
Fax	220561823	
E-mail	<u>ostadal@caa.cz</u>	686 04 Kunovice, okr. Uherské Hradiště
	<u>Vedoucí referátu</u> 220111828	
Tel.		
Fax		
E-mail	<u>LSÚ@caa.cz</u>	
Vaše zn.:	Č.j.: 4865.1/05-LSÚ	Vyřizuje: Synek
		V Praze 27. dubna 2005

Sdělení k ohlášení stavebních úprav

Dne 11.4.2005 jste svou žádostí ze dne 7.4.2005 požádali o souhlas s umístěním dočasné stavby na pozemku Slováckého Aeroklubu Kunovice, v blízkosti VPD. Jedná se o dočasné umístění dvou buněk 2,85 x 2,30, x 3,20 m, uložených na urovnatou travnatou zeminu na betonové prefabrikáty s tloušťkou 15-20 cm. Buňky pro řízení provozu parašutistů budou umístěny na pozemku 3681/43, 3681/45, 3681/49, 3681/53 a 3681/66 k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště. Stavba se povoluje na dobu max. 10 let od data vydání souhlasu.

Proti provedení stavebních úprav v rozsahu vašeho ohlášení, podle § 57 zákona č. 50/1976Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon)

není námitek

bude-li:

- a) v průběhu stavby dodržena ustanovení příslušných ČSN, vyhlášek a předpisů o ochraně zdraví a bezpečnosti pracovníků, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při prováděných pracích.
- b) stavebník bude koordinovat činnost v prostoru dotčeném stavbou s provozem letiště,
- c) zhotovitel bude oprávněn práce vykonávat ve smyslu § 44 stavebního zákona a bude seznámen s bezpečnostními a provozními předpisy letiště a stavebník zajistí povolení ke vstupu pro pracovníky zhotovitele.
- d) Případný vzniklý odpad předán k recyklaci nebo řádně a bezpečně uložen ve smyslu zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění.
- e) stavebník určí zhotoviteli místo pro zařízení staveniště v případě, že to bude potřebné.

27.4.2005 Synek

27.4.2005 Synek

Stavebník oznámí Leteckému stavebnímu úřadu dokončení stavby a mimo jiné předloží:

- prohlášení, že stavba byla realizována podle předaných dokladů, nebo bude předána dokumentace skutečného provedení
- atesty osazených buněk apod.
- doklad o uložení odpadů, pokud vznikly

Dočasná stavba bude odstraněna k datu skončení platnosti souhlasu s umístěním a Letecký stavební úřad o tom bude informován.

Stavba nebude kolaudována.

Úřad pro civilní letectví ČR
Letecký stavební úřad
letiště Ruzyně
160 08 Praha 6

[Redacted]
Ing. Hana Marvanová
vedoucí referátu
Letecký stavební úřad

ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ

4865-132

11.04.2005

1/6.

ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ
Ing.Marvanová
Referát Letecký stavební úřad
Letiště Ruzyně
160 08 PRAHA 6

Věc: souhlas s umístěním dočasné stavby

Byl jsem pověřen prezidentem Slováckého Aeroklubu Kunovice panem Stanislavem Sklenářem, k vyřizování souhlasu vašeho úřadu s uvedenou dočasnou stavbou umístěnou na pozemku SAK, v blízkosti vzletové přistávací dráhy (VPD). Na základě naší předběžné tlf.dohody zasílám popis a nákres umístění stavby.

Již jednou se mi materiály vrátily zpět,snad jsem nesprávně napsal adresu,tedy ještě jeden pokus.

Místo je na travnatém pozemku vzdáleném 126metrů od vzletové a přistávací dráhy(VPD),tentto pozemek odkoupil aeroklub od soukromých vlastníků. Od pojízděcí dráhy – jejího travnatého pásu je místo vzdáleno 60 metrů. Buňky jsou v rozměrech výška,šířka,hloubka 285,x230,x320,cm.Budou používány pro řízení provozu parašutistů. Pokud je potřeba dodat další materiál nebo dokumentaci, použijte prosím kontakt:

Petr Šťastný tel: 777 028 291
E-mail: sky4000@seznam.cz
Slovácký Aeroklub Kunovice,
p.o.box 34 - Letiště
686 04 Kunovice okr.Uherské Hradiště

Přílohy: geometrický plán
výpis LV
sítuační nákres
zakreslení na výřez geomapy

Letiště Kunovice 07.04.2005

Petr Šťastný
pověřený zástupce
za Slovácký Aeroklub Kunovice

694/05

FROM : PARACENTRUM KUNOVICE-

PHONE NO. : +420 572 549121

Aug. 22 2005 01:44PM P1

Úřad pro civilní letectví
Kunovice - letiště - místní úřad
p. n. v. r. s.
letiště Kunovice
české republiky

ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ
1773
26.04.2005

Vážený pánu Synkovi s ohledem na vztah k umístění dočasné stavby

Při této zprávce v závěru při telefonickém hovoru uvádím čísla parcel kterých se dotýká umístění dočasného stavebního pozemku.

Pozemek č. p. 3681/43
3681/45
3681/49
3681/53
3681/66

Uvedené pozemky jsou ve vlastnictví Slováckého Aeroklubu Kunovice.

Dne 26.04.2005 letiště Kunovice

[REDACTED]
X74 [REDACTED] /V.....
Petr Šťastný
pověřený zástupce SAK

PŘEDEJTE PROSÍM PANU SYNKOVI

18.4.2005

Synek Petr

Komu: sky4000@seznam.cz
Předmět: doplnění podkladů

Dobrý den,
ve věci souhlasu s umístěním dočasné stavby na letišti Kunovice Vás žádáme o doplnění podkladů.
Po telefonické konzultaci s Vámi jsme obdrželi snímek z katastrální mapy, stále nám však schází již dříve vyžádané dokumenty: plná moc pro pana Šťastného, přesná specifikace umístění buněk (čísla pozemků) a přesný popis jejich instalace (způsob uložení, napojení na sítě). Podle výpisu z KN nejsou všechny uvedené pozemky ve vlastnictví Slováckého Aeroklubu Kunovice. Proto v případě že bude stavba umístěna na těchto pozemcích je třeba doložit souhlas vlastníka pozemku. Dále předpokládáme, že buňky budou položeny přímo na terén, bez jakýchkoliv dalších opatření a že nebudou napojeny na žádné inženýrské sítě.

Děkuji.

Synek, Letecký stavební úřad

FROM : PARACENTRUM KUNOVICE-

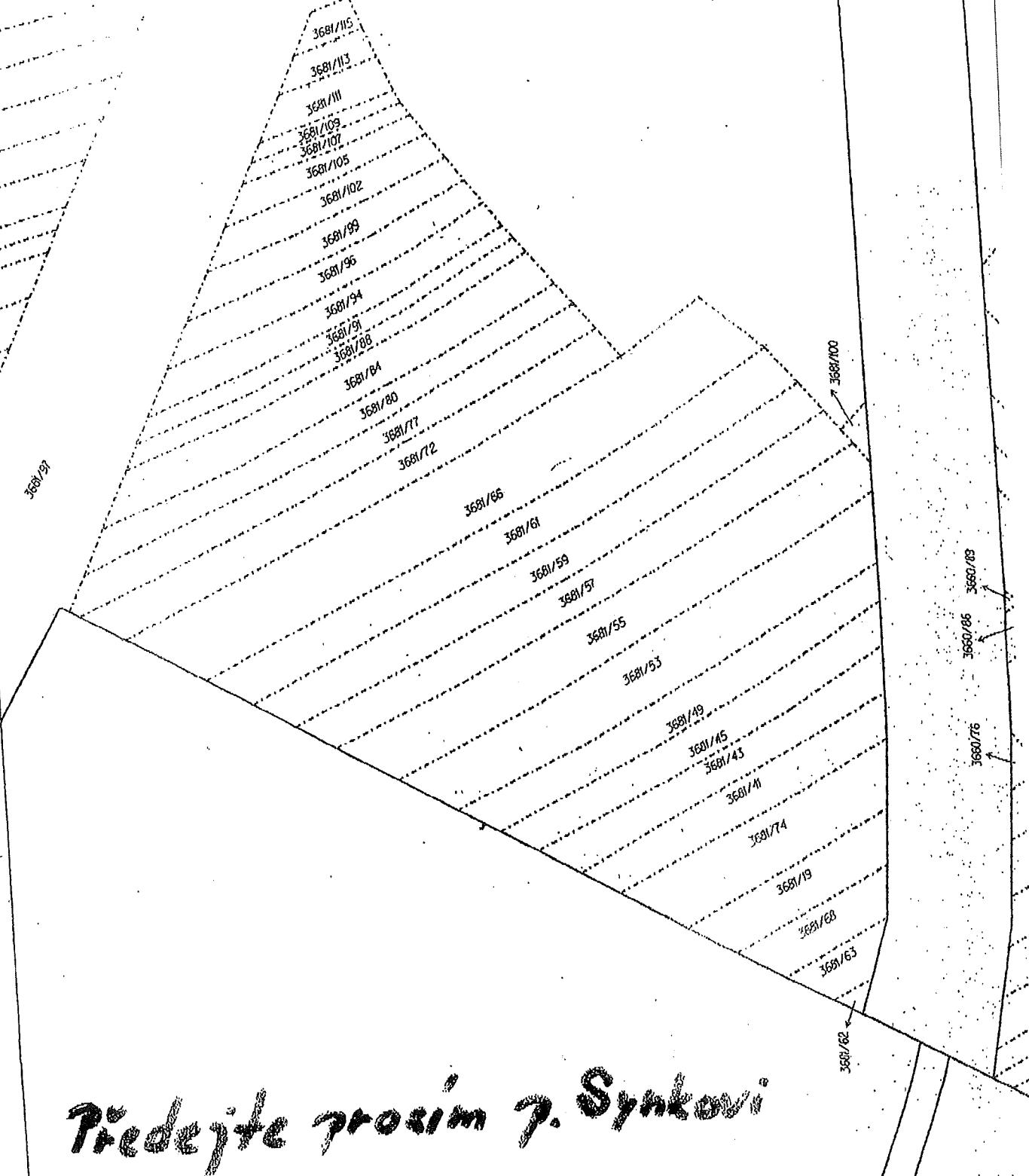
PHONE NO. : +420 572 549121

Aug. 17 2005 03:39PM P1

ŘÍAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ

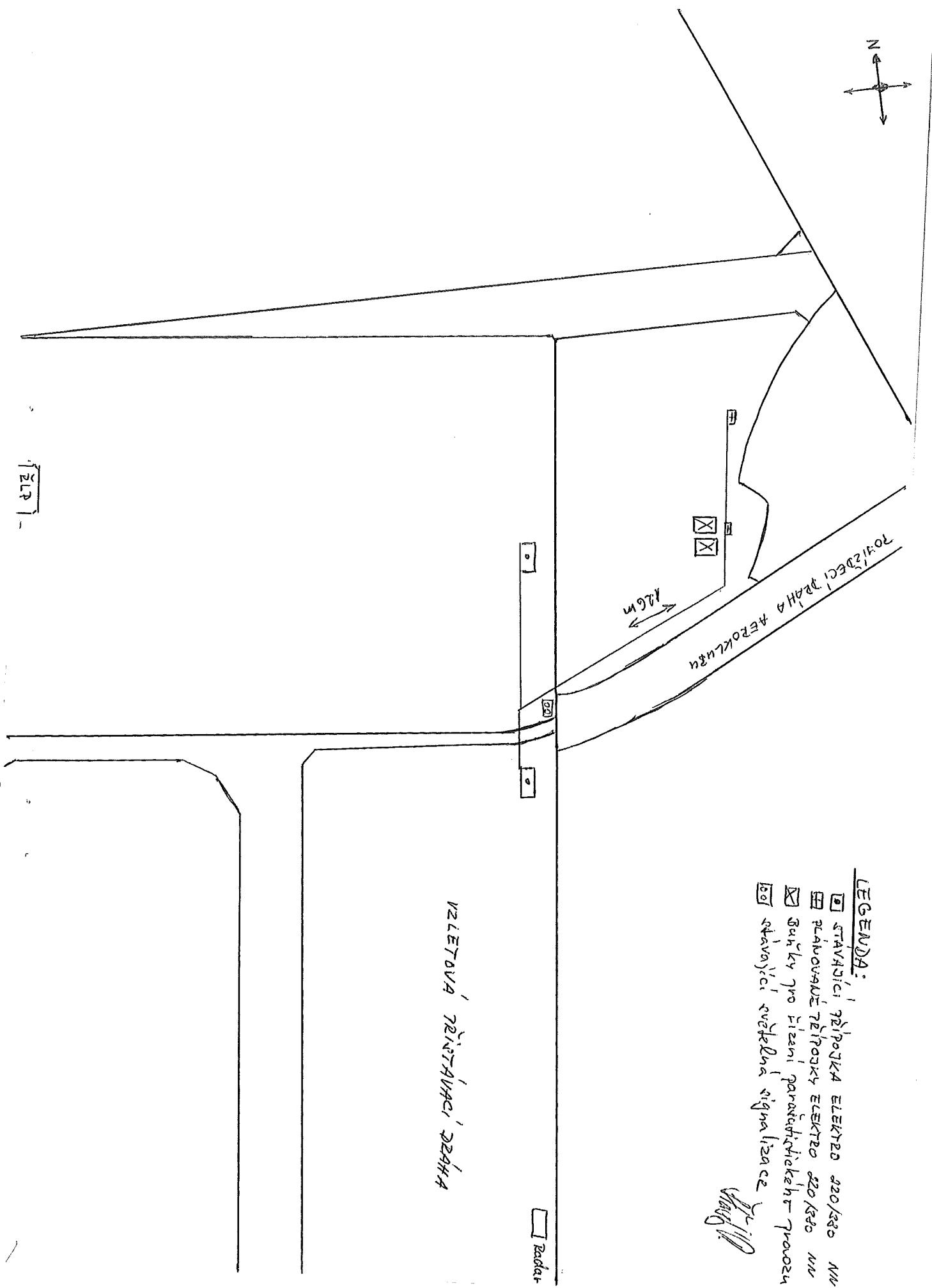
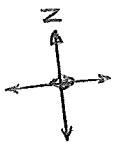
21.04.2005

1/2



Slavnostní Aeroklub Kunovice

Štěpánka 777 028 291

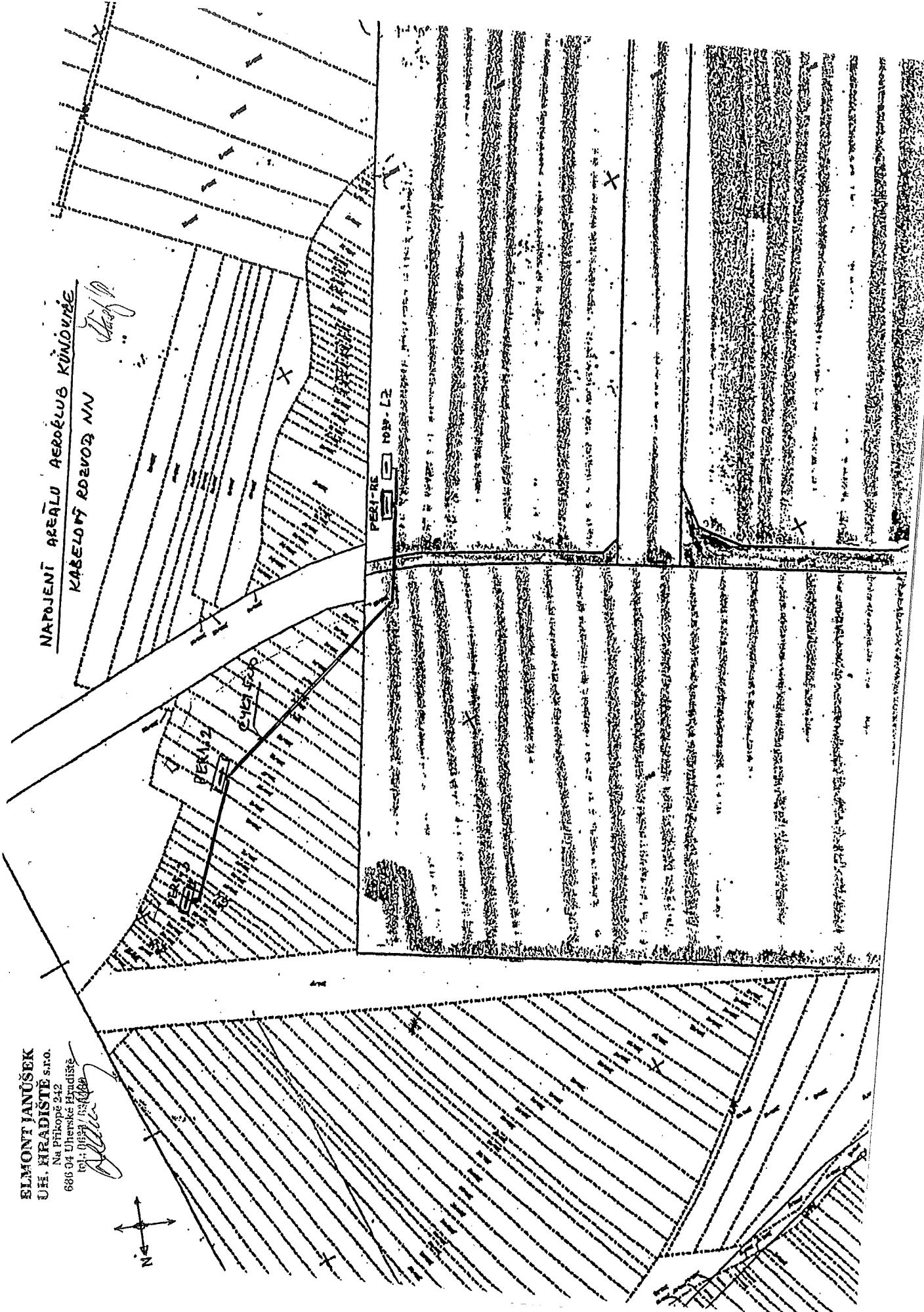


ELMONT JANŮŠEK
UH V KRADISÍTĚ s.r.o.
Na Příkope 242
686 04 Uherské Hradiště
(tel. 052 53 180)

NAPojení areálu aerodromu křimice
KASELOVÝ rozvoz NN



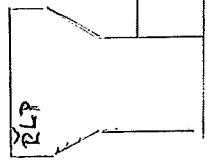
PERI-RE
MAP - L2



LEGENDA:

- řitávající pěšiny ELEKTRO mř 220 / 380
- plánované pěšiny ELEKTRO mř 220 / 380
- židle pro řízení paraprovozu
- řitavající světelná signalizace

✓



VPD - beton

100

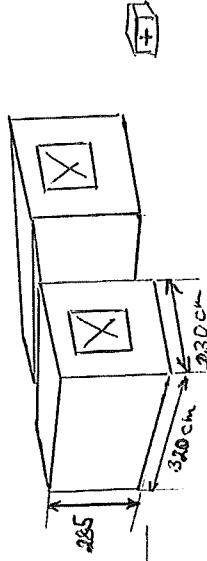
TRAVA

60

100

POLE

Tvarnata' plocha mino VPD, zevlantice, AK



320 cm
285
230 cm

126 m → 60 m

100

POLE

TRAVA

TRAVA

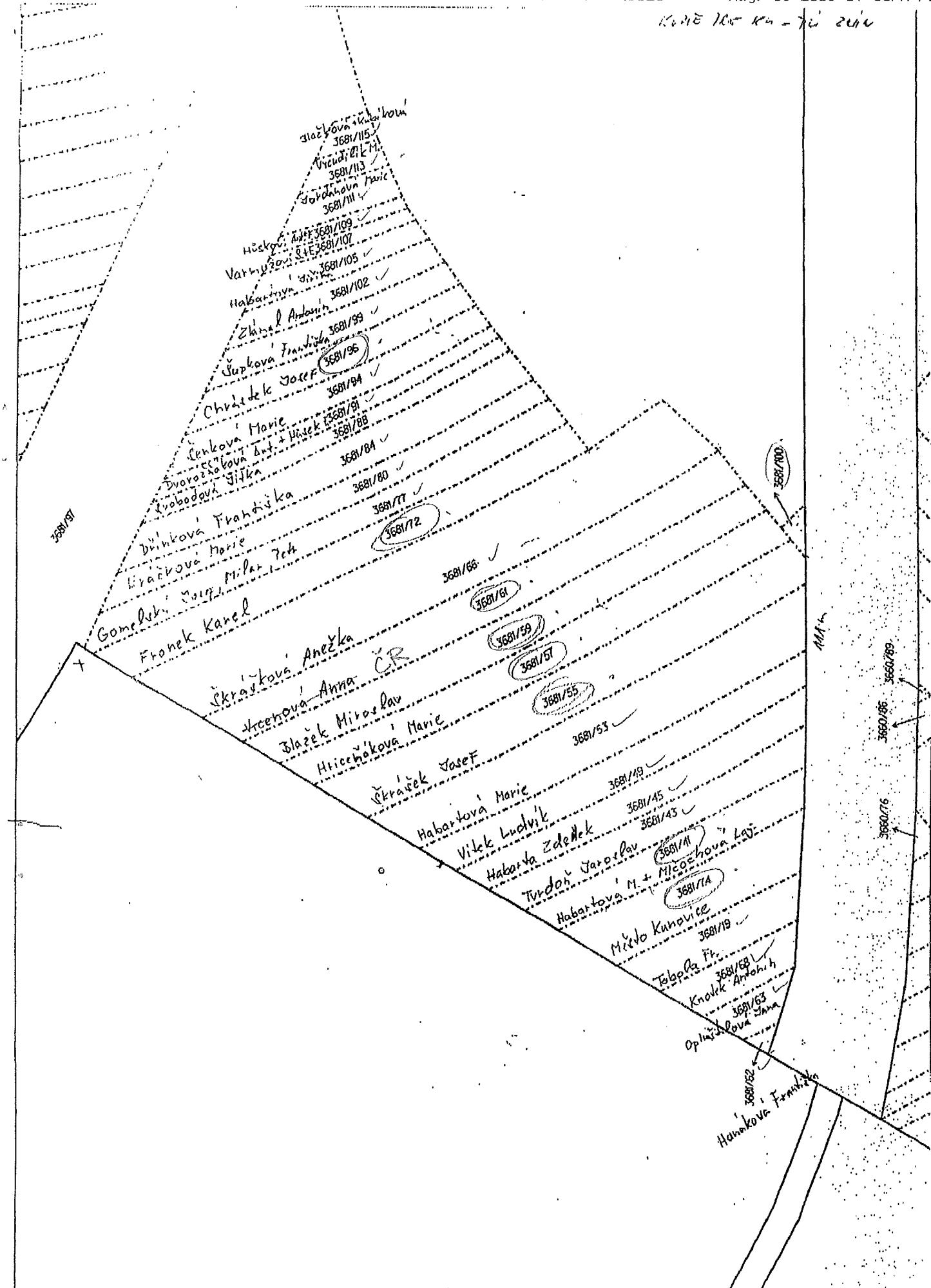
Pořídeči dráha AK koncovice

TRAFA

ASFAKT

POLE

Květnové květy - květen 2005



FROM : PARACENTRUM KUNOVICE-

PHONE NO. : +420 572 549121

Aug. 17 2005 03:40PM P2

číslo
Název: letecký úřad
pozdrav

Všechny požadavky udaj k žádosti Slováckého Aeroklubu Kunovice

Dle dohody srovnávám, že buňky pro zajištění provozu para dle již zaslávaného nákresu a popisu, budou umístěny na urovnatou travnatou zeminu na betonové prefabrikáty s tloušťkou 15 - 20 cm. Tímto bude zajištěna stabilita, izolace a snadná manipulace při samotné instalaci.

[REDACTED]
Petr Švastný SAK

POVĚŘENÍ K JEDNÁNÍ S LETECKÝM ÚŘADEM

Ve věci: zajistění souhlasu k umístění dočasné stavby - buněk, na pozemku ve vlastnictví Slováckého Aeroklubu Kunovice, v blízkosti letiště - vzletové přistávací dráhy, za dodržení platných předpisů a norem, viz doplňující nákresy a popisy.

Dne 21.04.2005 v Kunovicích

Pověřen, přijmán [initials]

Petr Šťastný

[redacted]
ved.let.provozu,předseda SAK
Stanislav SKLENÁŘ

AEROKLUB ČESKÉ REPUBLIKY
SLOVÁCKÝ AEROKLUB
P.O. BOX 34 - Letiště
886 04 KUNOVICE
IČO 00557587 DIČ 300-00557587



C.J.: 12011-16-701

Martin Břuska, datum narození 27.3.1981, Vlčnov č.p.360, 68761,

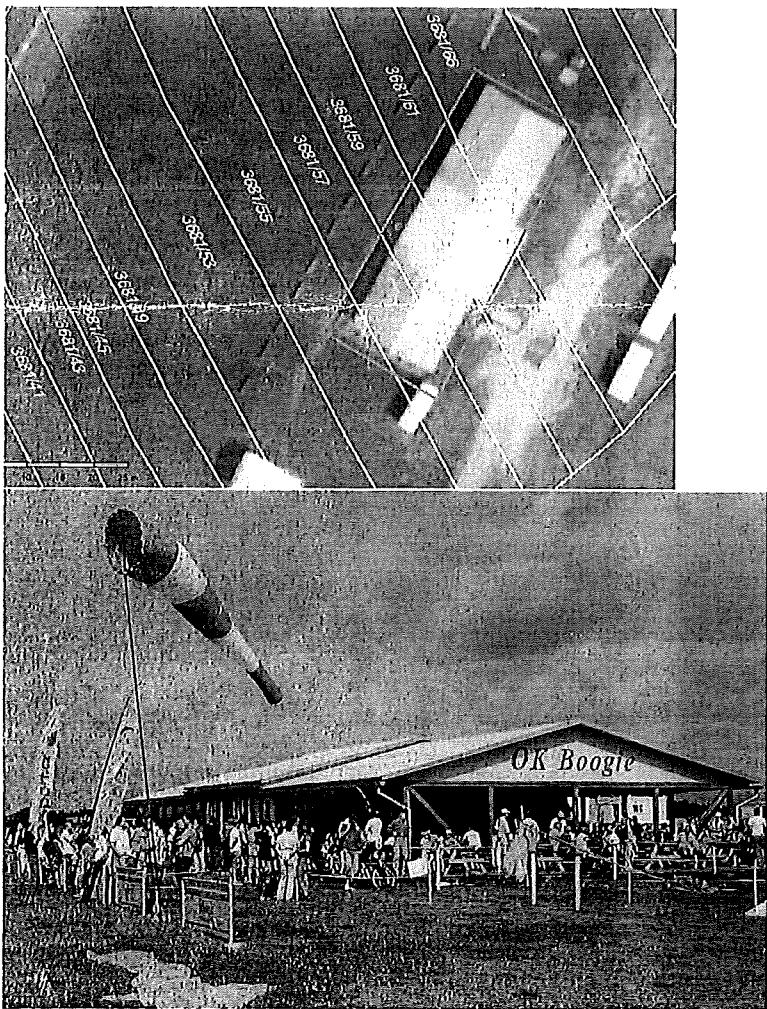
Úřad pro civilní letectví
Odbor letišť a leteckých staveb
letiště Ruzyně
160 08 Praha 6

Věc: Podnět k odstranění nepovolené stavby

Na základě informací z dopisu ÚCL, č.j. 010143-16-110

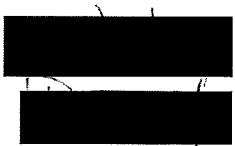
žádám

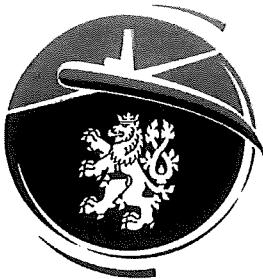
o zahájení řízení o odstranění stavby, která se nachází v těsné blízkosti prahu dráhy 21C letiště Kunovice, není nikterak zanesena v katastru, a která se nachází na katastrálním území Kunovice (550744), konkrétně parc.čísla 3681/55, 3681/57, 3681/59, 3681/61, 3681/66. Tato stavba je navíc překážkou v ochranných pásmech provozních ploch letiště Kunovice. Současně žádám, aby mne stavební úřad do 30 dnů informoval, jak s podnětem naložil (tedy zejména zda řízení zahájil nebo jaké jiné kroky učinil).



Vyhodoveno: 2.11.2016

S úctou,
Martin Břuska





ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ

LETECKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

Dle rozdělovníku

Spis. zn.: 15/730/0006/LKKU/04/16	Č.j.: 12470-16-701	Vyřizuje: Ing. Jiří Kříž	Spojení : Tel.: +420 225421828 E-mail: krlzj@caa.cz	V Praze 7. prosince 2016
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------------	---	-----------------------------

Oznámení

Zahájení řízení k odstranění nepovolených staveb

Úřad pro civilní letectví jako speciální stavební úřad pro letecké stavby ve smyslu ustanovení §129 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), dále jen stavební zákon a ustanovení § 36 a § 89 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví v platném znění oznamuje všem účastníkům stavebního řízení a dotčeným orgánům státní správy že zahajuje řízení k odstranění nepovolených staveb:

„Objekty PARA areál Slovácký aeroklub Kunovice“

umístěné na pozemcích parc.č. 3681/49, 3681/53, 3681/55, 3681/57, 3681/59, 3681/61, 3681/66, 3681/72 a 3681/136 v katastrálním území Kunovice, obec Kunovice, kraj Zlínský, ve vlastnictví vlastníků:

3681/49 - Slovácký aeroklub Kunovice, Letecká 1383, 686 04 Kunovice
3681/53 - Slovácký aeroklub Kunovice, Letecká 1383, 686 04 Kunovice
3681/55 - Ing. Josef Škrášek, Lidická 458, 686 04 Kunovice
3681/57- Petr Hrinceňák, Nivky 469, 687 22 Ostrožská Nová Ves
3681/59 - Miroslav Blažek, Ve Strhanci 1520, 686 04 Kunovice
3681/61 - Lubomír Pšurný, Drahová 818, Ostrožské Předměstí, 687 24 Uherský Ostroh
3681/66 - Slovácký aeroklub Kunovice, Letecká 1383, 686 04 Kunovice
3681/72 - Karel Franek, Lidická 573, 686 04 Kunovice
3681/139 - Pavel Cibulka, Mlýnská 1052, 687 25 Hluk

Speciální stavební úřad na základě žádosti vlastníka objektů Slovácký aeroklub Kunovice, Letecká 1383, 686 04 Kunovice, IČ:00557585 (dále jen stavebník), o změnu užívání objektů ze dne 3. 2. 2015, provedl dne 27. 3. 2015, za účasti stavebníka, vlastníků pozemků, zástupců Městského úřadu Kunovice (odboru územního plánování a stavebního úřadu), provozovatele letiště Kunovice a dalších uživatelů letiště, kontrolu s ohledáním na místě stavby. Při tomto šetření stavební úřad zjistil, že stavby jsou provedeny bez vědomí místně příslušných úřadů, nemají souhlas s umístěním, ani soulad s územním plánem města a stavebník dále postrádá smlouvy s některými vlastníky pozemků o právu provést stavbu.

Úřad pro civilní letectví tedy vyzval stavebníka k předložení původního povolení stavby, souhlasu dle § 15 stavebního zákona o souladu s územním plánem a potřebných smluv na pozemky.

Do dnešního dne však nebylo nic z požadovaných dokladů doručeno.

Úřad současně prohledával archiv a podařilo se mu nalézt původní povolení. Stavba byla povolená 27. 4. 2005 jako ohlášená stavební úprava, bez kolaudace a jako dočasná na dobu 10 let, s tím, že po vypršení doby bude odstraněna. Původně povolená stavba se skládala ze dvou buněk 2,85x2,3x3,2m a dnešní má rozměry 40,0x14,0x3,5m.

Speciální stavební úřad dnem zjištění skutečnosti výše uvedené stavby zahájil podle ustanovení § 129 odst. 3 stavebního zákona řízení o odstranění stavby.

O zahájení řízení stavební úřad, v souladu s ustanovením § 46 a § 47 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen správní řád), uvědomuje účastníky řízení (vlastníky pozemků a objektů na nich).

Účastníci řízení jsou oprávněni ve smyslu § 36 správního řádu navrhovat důkazy a vyjádřit v řízení své stanovisko a to do 15-ti dnů od zveřejnění tohoto oznámení. Do podkladů lze nahlédnout v kanceláři Leteckého stavebního úřadu, letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6, v pracovních dnech po telefonické domluvě.

Poučení

Jako účastník řízení máte v řízení zejména právo:

- zvolit si zmocněnce; zmocněný k zastoupení se prokazuje přesmennou plnou mocí, kterou lze udělit i ústně do protokolu; v téže věci můžete mít současně pouze jednoho zmocněnce;
- navrhovat důkazy a činit též jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí; přičemž správní orgán může usnesením prohlásit, dokdy mohou účastníci činit své návrhy;
- vyjádřit v řízení své stanovisko;
- před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí;
- nahlížet do spisu;
- činit si výpisu a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části;
- aby správní orgán i bez návrhu zjistil všechny rozhodné skutečnosti svědčící ve Váš prospěch i v neprospěch.

Po ukončení dokazování před vydáním rozhodnutí ve věci bude účastník vyzván k uplatnění svého práva (podle ustanovení § 36 odst. 3 správního rádu) vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí.

Úřad pro civilní letectví ČR
Letecký stavební úřad
letiště Ruzyně
160 08 Praha

„otisk úředního razítka“

Ing. Jiří Kříž
vedoucí oddělení,
Letecký stavební úřad

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Slovácký aeroklub Kunovice, Letecká 1383, 686 04 Kunovice

Ing. Josef Škrášek, Lídická 458, 686 04 Kunovice

Petr Hrceňák, Nivky 469, 687 22 Ostrožská Nová Ves

Miroslav Blažek, Ve Strhanci 1520, 686 04 Kunovice

Lubomír Pšurný, Drahová 818, Ostrožské Předměstí, 687 24 Uherský Ostroh

Karel Fránek, Lídická 573, 686 04 Kunovice

Pavel Cibulka, Mlýnská 1052, 687 25 Hluk

Na vědomí:

Město Kunovice, IDDS:djzbz2k

tel: 543 243 163
mobil: 602 767 059email: hana.klusackova@advokatice.cz
adresa: Údolní 11, Brno, 602 09IČ: 662 19 591, DIČ: CZ 6622790287
banka: UniCredit Bank Czech Republic, a.s. 2020194000/2200JUDr. Hana Klusáčková
Advokátní kancelář | ČAK 2673

Úřad pro civilní letectví

Letecký stavební úřad

Letiště Ruzyně

160 08 Praha 6

v8gaaz5

Datovou schránkou

V Brně dne 20.12.2016

Ke sp. zn. 15/730/00006/LKKU/04/16

K č.j. 12470-16701

Účastník řízení: Slovácký aeroklub Kunovice, se sídlem Letecká 1383, 686 04 Kunovice, IČ: 00557587

Zapsaný ve spolkovém rejstříku sp.zn. L 1860 vedená u Krajského soudu v Brně

Zast. JUDr. Hanou Klusáčkovou, advokátem v Brně, Údolní 11, 602 00 Brno, ČAK 2673, IČ:
66219591

Věc: Řízení k odstranění nepovolených staveb

1. Žádost o prodloužení lhůty
2. Tvrzení účastníka k souladu/nesouladu s územním plánem města Kunovice
3. Žádost o dodatečné povolení stavby
4. Žádost o umožnění nahlédnutí do spisu

Přílohy:

Plná moc

Výřez z územního plánu a sloučení návrhových ploch DL 275 a DL 276 do ortfotomapy přílohou podání.

1. Žádost o prodloužení lhůty

Oznámením zahájení řízení k odstranění nepovolených staveb doručeným dne 9.12.2016, ve lhůtě v oznámení řízení Úřadem pro civilní letectví uložené, účastník řízení žádá v souladu s ust. § 39 zák.č. 500/2004 Sb. odst. 2 o prodloužení uložené lhůty k podání důkazů a vyjádření stanoviska účastníka řízení ve věci a to do 31.3.2017. Účastník řízení odůvodňuje svoji žádost dobou stanovení lhůty, která končí 24.12.2016 a povahou své činnosti, když účastník řízení je toliko spolkem, organizujícím klubovou činnost se zaměřením na letectví a letecké sporty a pro opatření důkazů potřebuje lhůtu delší.

2. Tvrzení účastníka k souladu/nesouladu s územním plánem města Kunovice

Účastník řízení má za to, že stavbu označenou v oznámení o zahájení řízení v nadepsané věci jako

„Objekty PARA areál Slovácký aeroklub Kunovice“

umístěnou na pozemcích parc. č. 3681/49, parc. č. 368/53, parc. č. 3681/55, parc. č. 3681/57, parc. č. 3681/59, parc. č. 3681/61, parc. č. 3681/66, parc. č. 3681/72 a parc. č. 3681/139 k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště, nelze jednoznačně určit jako stavbu, která není v souladu s územním plánem Města Kunovice.

Z platného územního plánu Města Kunovice se podává, že konkretizované území tvořené mimo jiné i shora uvedenými pozemky je vymezeno jako plochy dopravní infrastruktury – letecká doprava označované jako DL (konkrétně návrhová plocha DL 275- část a návrhová plocha DL 276 – část).

Výřez z územního plánu a sloučení návrhových ploch DL 275 a DL 276 do ortfotomapy přílohou podání.

Dle textové části Územního plánu města Kunovice (str. 32) jsou plochy DL způsob jejich využití specifikovány takto:

F.20 DL – plochy dopravní infrastruktury – letecká doprava Zatřídění dle základního členění území	Zastavěná území Plochy zastavitelné, číslo 238, 274 - 280
Zatřídění dle ploch s rozdílným způsobem využití	Plochy dopravní infrastruktury
Kód dle podrobnějšího členění území	DL – PLOCHY LETECKÉ DOPRAVY
Hlavní využití	Letecká doprava
Přípustné využití	<ul style="list-style-type: none">• stavby a zařízení související s leteckou dopravou, jejím provozem a údržbou;• odstavné a parkovací plochy, související s leteckou dopravou;• veřejná vybavenost, výrobní a nevýrobní služby související s leteckou dopravou;• dopravní a technická infrastruktura slučitelná s hlavním využitím;• veřejná prostranství;• doprovodná a izolační zeleň;• oplocení jako ochrana před zvěří;• protihluková opatření.

Nepřípustné využití

- je takové, které není definováno jako využití hlavní nebo využití přípustné

Z textové části Územního plánu tab. 24 přehled navrhovaných ploch letecké dopravy se podává

Číslo pl.	Kód	Výměra	Zdůvodnění využití
		(ha)	
274	DL	1,52	Lokalita „Podhárky-letiště“ je novým návrhem ÚP. Plocha letecké dopravy je vymezena přednostně pro zájmové a sportovní aktivity spojené s leteckým, u nichž je nezbytný m provozní a vizuální kontakt s VPD.
275	DL	0,71	Lokalita „Letiště“ je novým návrhem ÚP. Plocha letecké dopravy je vymezena za

276	DL	3,29	účelem rozšíření pozemního provozu letecké dopravy a jako taková je navržena bez výstavby nadzemních objektů.	
277	DL	1,19	Lokalita „Pojezdová dráha-západ“ je stabilizovanou rozvojovou plochou, zařazenou do platného ÚPN města změnou Z1.11. Plocha letecké dopravy je vymezena jako plocha navrhovaná z důvodu rekonstrukce pojezdové dráhy mezi hangáry v areálu Starého Letu a VPD, v důsledku křížení pojezdové dráhy s navrhovaným obchvatem silnice I/55.	5
278	DL	3,19	Lokalita „Pojezdová dráha-východ“ je stabilizovanou rozvojovou plochou, zařazenou do platného ÚPN města změnou Z1.11. Plocha letecké dopravy je vymezena jako plocha navrhovaná z důvodu rekonstrukce pojezdové dráhy mezi hangáry v areálu Starého Letu a VPD, v důsledku křížení pojezdové dráhy s navrhovaným obchvatem silnice I/55.	6
			Lokalita „Na Zápodhářčí“ je novým návrhem	7

279	DL	0,65	<p>ÚP. Plocha letecké dopravy je navržena jako nová provozní plocha letiště, spojená se současným provozovatelem letiště. Záměrem je snaha o dlouhodobé posilování kapacit civilní a nákladní letecké přepravy, při současném navyšování standardu služeb spojených s leteckou dopravou.</p> <p>Lokalita „Za Aeromecem“ je stabilizovanou rozvojovou plochou, zařazenou do platného ÚPN města změnou Z1.11. Plocha letecké dopravy je vymezena jako plocha pro umisťování leteckých hangárů, nových podnikatelských subjektů, zaměřených na soukromou leteckou dopravu (viz kap. F.20 Návrhu ÚP).</p>	8
280	DL	1,48	<p>Lokalita „Za Starým Letem“ je stabilizovanou rozvojovou plochou, v platném ÚPN města vymezenou jako plocha označená KU17 a KUL3 a řešená změnou č. Z1.11 ÚPN města Kunovice. Plocha letecké dopravy je navržena jako plocha pro umístění nových</p>	9

tel: 543 248 163
mobil: 032 767 850

e-mail: hana.klusackova@kln.kluc.cz
adresa: Údolní 11, Písek, 392 00

IČ: 662 19 591, DIČ: CZ 662 19 591
banka: UniCredit Bank Czech Republic, a.s. 200009100002700

JUDr. Hana Klusáčková
Advokátní kancelář | ČMK 2673

nebo přemístění
stávajících
zájmových a
sportovních aktivit
spojených s
letectvím.

Celkem **12,03 ha**

Přičemž dle části řešení nově navrhovaných ploch stabilizace, přemístění popřípadě lokalizace zájmových sdružení a sportovních klubů participujících na letecké dopravě a využívajících Kunovského letiště je podmíněno územní studií.

Plocha je navrhována bez výstavby nadzemních objektů, avšak také bez specifikace, že by umístění nadzemních objektů nebylo přípustným využitím. K tomu žadatel uvádí, že dovětek návrhu plochy 275 *bez výstavby nadzemních objektů, součástí návrh územního plánu předloženého k veřejnému projednávání územního plánu nebyl v návrhu územního plánu uveden.*

Účastník řízení tak má za to, že vzhledem k přípustnému způsobu využití nelze jednoznačně učinit závěr, že stavby nejsou v souladu s územním plánem města Kunovice.

Rozpor stavby s veřejným zájmem se pak nepodává ani z odůvodnění rozhodnutí o zahájení řízení k odstranění stavby a účastník řízení tedy má za to, že rozpor stavby s veřejným zájmem není správním orgánem shledáván.

Za účelem získání vyjádření Města Kunovice a vyjádření úřadu územního plánování, kterým je Městský úřad Uherské Hradiště, žádá účastník řízení o prodloužení lhůty tak, jak její prodloužení navrhuje.

3. Žádost o dodatečné povolení stavby

Účastník řízení tímto žádá o dodatečné povolení stavby dle ust. § 129 odst. 2 zák.č. 183/2006 Sb, a současně žádá, aby zahájené řízení o odstranění stavby bylo přerušeno a vedeno řízení o žádosti o dodatečné povolení stavby podané účastníkem řízení.

Účastník řízení žádá o poskytnutí lhůty k předložení podkladů k žádosti o dodatečné povolení stavby do 31.3.2017.

4. Žádost o umožnění nahlédnutí do správního spisu o shora nadepsané věci.

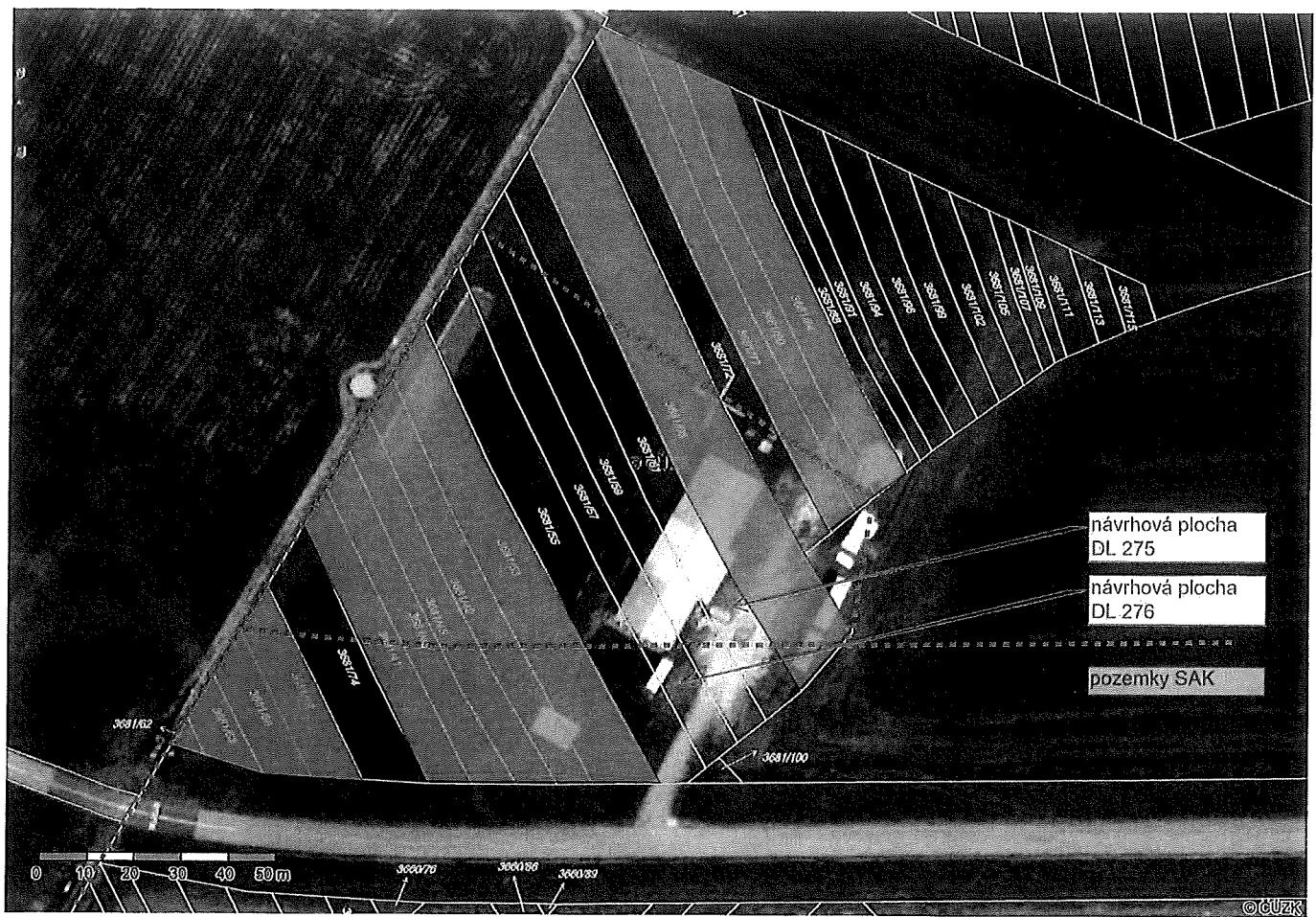
Účastník řízení žádá o umožnění nahlédnutí do správního spisu ve shora nadepsané věci v den 5.1.2017 po 13,00 hod.

Za Slovácký aeroklub Kunovice

v plné moci

JUDr. Hana Klusáčková

advokát



PLNÁ MOC

niže podepsaný,

Slovácký Aeroklub Kunovice, se sídlem Letecká 1383, 68604 Kunovice, IČ: 00557587
zapsaný ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. L 1860

uděluji plnou moc

JUDr. Haná Klusáčkové, advokátce, se sídlem v Brně, Údolní 11,
č. osvědčení ČAK 2673

aby mne ve věci

řízení k odstranění nepovolených staveb vedeným Úřadem pro civilní letectví sp.zn. 15/730/0006/LKKU/04/16 č.j. 12470-16-701 a to včetně řízení o dodatečném povolení stavby umístěné na pozemcích parc. č. 3681/49, parc. č. 368/53, parc. č. 3681/55, parc. č. 3681/57, parc. č. 3681/59, parc. č. 3681/61, parc. č. 3681/66, parc. č. 3681/72 a parc. č. 3681/139 k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště.

zastupovala, vykonávala veškeré právní úkony, přijímalala doručované písemnosti, podávala návrhy a žádosti, uzavírala smlý a narovnání, uznávala uplatněné nároky, vzdávala se nároků, podávala opravné prostředky, námitky nebo rozklad a vzdávala se jich, vymáhala nároky, plnění nároků přijímalala a potvrzovala, jmenovala rozhodce a uzavírala rozhodčí smlouvy, a to vše i tehdy, je-li třeba dle předpisů zvláštní plné moci.

V Kunovicích dne: 19.12.2016

Za Slovácký Aeroklub Kunovice

Miroslav Minařík
předseda Rady SAK

SLOVÁCKÝ AEROKLUB KUNOVICE
Letecká 1383
686 04 KUNOVICE
IČO: 00557587, DIČ: CZ00557587

Tuto plnou moc přijímám: JUDr. Hana Klusáčková, advokátka

V Brně dne 19.12.2016

JUDr. Hana KLUSÁČKOVÁ
advokát
602 00 Brno, Údolní 11
číslo 543 248 103

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **92179245-117082-161220104315**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: bez zajišťovacího prvku

Ověřující osoba: **Hana Klusáčková**

Vystavil: **Klusáčková Hana, JUDr., advokátka**
Pracoviště: **Klusáčková Hana, JUDr., advokátka**
Brno, Údolní 11 dne 20.12.2016



92179245-117082-161220104315



ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ

LETECKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

Dle rozdělovníku

Spis. zn.:	Č.j.:	Vyřizuje:	Spojení :	V Praze
15/730/0006/LKKU/05/17	138-17-701	Ing. Jiří Kříž	Tel.: +420 225421828 E-mail: krizj@caa.cz	3. ledna 2017

Usnesení

Přerušení řízení k odstranění nepovolené stavby

Úřad pro civilní letectví jako speciální stavební úřad pro letecké stavby ve smyslu ustanovení §15 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), dále jen stavební zákon a ustanovení § 36 a § 89 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví v platném znění, ve smyslu ustanovení smyslu §111 stavebního zákona, rozhodl Letecký stavební úřad podle § 64 odst. 1 písm c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, dále jen správní řád

o přerušení řízení k odstranění nepovolené stavby

Objekty PARA areál Slovácký aeroklub Kunovice"

umístěné na pozemcích parc.č. 3681/49, 3681/53, 3681/55, 3681/57, 3681/59, 3681/61, 3681/66, 3681/72 a 3681/136 v katastrálním území Kunovice, obec Kunovice, kraj Zlínský, ve vlastnictví vlastníků:

3681/49 - Slovácký aeroklub Kunovice, Letecká 1383, 686 04 Kunovice

3681/53 - Slovácký aeroklub Kunovice, Letecká 1383, 686 04 Kunovice

3681/55 - Ing. Josef Škrášek, Lidická 458, 686 04 Kunovice

3681/57- Petr Hriceňák, Nivky 469, 687 22 Ostrožská Nová Ves

3681/59 - Miroslav Blažek, Ve Strhanci 1520, 686 04 Kunovice

3681/61 - Lubomír Pšurný, Drahová 818, Ostrožské Předměstí, 687 24 Uherský Ostroh

3681/66 - Slovácký aeroklub Kunovice, Letecká 1383, 686 04 Kunovice

3681/72 - Karel Franek, Lidická 573, 686 04 Kunovice

3681/139 - Pavel Cibulka, Mlýnská 1052, 687 25 Hluk

(dále jen „stavba“), vlastníka Slovácký aeroklub Kunovice, Letecká 1383, 686 04 Kunovice, IČ:00557585
(dále jen stavebník) do 31. 3. 2017.

Odůvodnění :

Řízení k odstranění stavby bylo po přerušení zahájeno, dnem 7. prosince 2016.

Stavební úřad seznámil s touto skutečností účastníky řízení a ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu zákona, jim dal možnost před vydáním rozhodnutí ve věci se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. (Popřípadě popis dalších úkonů v řízení včetně odůvodnění rozhodnutí o případných námitkách ve výroku).

K tomu stanovil lhůtu 15-ti dnů od doručení výzvy tj. do 29. 12. 2016.

Dne 21. 12. 2016 byla doručena na Úřad pro civilní letectví žádost o prodloužení lhůty na podání důkazů a vyjádření od stavebníka. Současně byla žádost o dodatečné povolení stavby.

Úřad pro civilní letectví jako speciální stavební úřad pro letecké stavby přezkoumal předloženou žádost a dospěl k názoru, že stavba neohrožuje životní prostředí, letecký provoz, okolí, bezpečnost, životy uživatelů a veřejné zdraví, rozhodl speciální stavební úřad pro letecké stavby podle ustanovení § 64 odst. 1 písm c) správního řádu o přerušení řízení k odstranění stavby do doby potřebné k doložení důkazů a vyjádření resp. k získání pravomocného rozhodnutí o dodatečném povolení stavby.

Poučení o odvolání :

- Proti tomuto usnesení lze podat odvolání podáním učiněným u Úřadu pro civilní letectví ČR, letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6, a to do patnácti dnů ode dne doručení tohoto usnesení.
- Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení usnesení, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené usnesení připraveno k vyzvednutí.
- Odvolání proti tomuto usnesení nemá dle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

Z těchto důvodů rozhodl Letecký stavební úřad tak jak je ve výrokové části usnesení.



Ing. Jiří Kříž
vedoucí oddělení
Letecký stavební úřad



Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Slovácký aeroklub Kunovice, Letecká 1383, 686 04 Kunovice

Ing. Josef Škrášek, Lidická 458, 686 04 Kunovice

Petr Hrčceňák, Nivky 469, 687 22 Ostrožská Nová Ves

Miroslav Blažek, Ve Strhanci 1520, 686 04 Kunovice

Lubomír Pšurný, Drahová 818, Ostrožské Předměstí, 687 24 Uherský Ostroh

Karel Franek, Lidická 573, 686 04 Kunovice

Pavel Cibulka, Mlýnská 1052, 687 25 Hluk

Na vědomí:

Město Kunovice, IDDS:djzbz2k

Pracovalo oblec 5.1.2017
17.01.2017
[Redacted]